

## Maître ARENA :

D'accord. C'est pour cela qu'il sera intéressant de voir avec le recul quelle est l'économie effectuée par le client acquéreur d'une maison individuelle, par exemple, qui verra le coût de construction augmenté de 8 % ; il sera intéressant de savoir sur quelle durée ces 8 % pourront être récupérés. Ce sera éventuellement intéressant ensuite pour calculer la surconsommation, etc. Soit, comme le disait Monsieur MAUGARD, ce matin, on prend beaucoup plus de recul : on considère que c'est un devoir citoyen, d'humanité, c'est-à-dire que l'on prend en compte et chacun garde à sa charge le surcoût ; mais comme le disait également Monsieur PORTE ce matin, on est dans le cadre d'une société individualiste et ce que verra en fait le client, c'est concrètement combien il consomme à la fin, et si le surcoût de la construction il met 30 ans à l'amortir, je ne suis pas certain que le devoir citoyen et d'économie verte passe pardessus le problème budgétaire concret pour les clients.

La suite : question aux architectes puisque le premier intervenant contacté par NEXITY GEORGES V maître d'ouvrage, ce sera les architectes. Vous, est-ce que la R.T. 2012 a modifié votre approche dans la conception d'un ouvrage et dans votre manière d'appréhender les demandes du maître d'ouvrage ?